

I - CONTEXTE

La Gare ferroviaire de Vayres a été édifée au milieu du XIXe siècle et marque le rôle historique de la commune comme un carrefour ferroviaire reliant deux axes. D'après des photos historiques mais aussi par analogie aux halles rurales de cette époque, l'aménagement initial s'agissait d'un simple bâtiment voyageurs qui n'existe plus aujourd'hui. Le pont ferroviaire s'assoie sur des piles maçonnées en pierres (types?) adaptées aux sols argileux et aux risques d'inondation de la commune. Il s'apparente à un viaduc long dit "des cents arches" avec des voûtes en plein cintre. Il a été dynamité par les Allemands durant la seconde guerre mondiale et a été réparé par la suite.

La Gare de Vayres reste un témoin historique de l'importance du patrimoine ferroviaire dans la structuration du territoire et la mémoire collective, celle-ci figure sur de nombreuses cartes postales.

Elle se situe dans les abords d'un monument historique (Le château de Vayres situé sur les bords de la Dordogne), à proximité immédiate d'un site inscrit et longé coté Sud-Ouest par un site Natura 2000. Le principe de co-visibilité en relation avec le château implique l'obligation de préserver l'intégrité visuelle et paysagère.

Aujourd'hui, la SNCF Gares&Connexions souhaite mettre en conformité les quais de cette halte dans le cadre du projet du SERM (Service Express Régional Métropolitain) et l'adaptation aux nouveaux matériels roulants.

Cela comporte les travaux suivants :

- L'installation d'une nouvelle signalétique (informations voyageurs et sécurité ferroviaire) conformes aux normes ainsi que des mobiliers de quais.

1- Intervention accès :

- Installation de totems/mobiliers d'informations voyageurs et indication Gare.

2- Intervention escaliers

- + Remplacement des garde-corps conformément aux normes et aux référentiels SNCF en vigueur. Nez de marches contrastés (sur une hauteur de 3 cm) avec traitement antidérapant, première et dernière marche de chaque volet contrastés (sur une hauteur de 10cm).

- + La mise en place de bandes d'éveil de vigilance podotactile en bordure de quai et devant les escaliers.

3- Interventions quais :

- + L'élargissement et le prolongement des quais (quai 1 et 2) et mise en place de nouveaux garde-corps conformes aux normes.
- La mise en conformité de l'éclairage
- + Les deux abris de quais existants seront conservés

II - PARTI ARCHITECTURAL / MATERIAUX

Quais

Les quais seront prolongés et élargis pour répondre aux normes et besoins d'exploitation avec création de rampes (dédiées aux personnels uniquement, en extrémité des quais coté Sud-Est) .

L'emprise accessible au public sera modifiée : La longueur des deux quais passe de 118m à 166m et seront en dalles béton brut préfabriqués.

Ragréage des quais existants en résine de ciment.

Enfin, l'ensemble des éclairages sera remplacé par de nouveaux équipements à LED, plus sobres en énergie et permettant de répondre aux exigences réglementaires d'éclairage.

Garde-corps : escaliers et quais

Périmètre/ Zones concernées par le remplacement des garde-corps :

Le long des escaliers d'accès existants situés de part et d'autre du pont ferroviaire
Le long des quais (sur 166m de linéaire au bord extérieur de chaque quai)

Le choix des garde-corps s'inscrit dans une démarche de contextualisation et répond à une volonté d'intégration harmonieuse dans le paysage naturel et urbain.

En effet, ces garde-corps font partie d'un ouvrage d'art historique, qui d'une part, constitue un véritable "patrimoine" sur la ville (situé à plus de 7m de ses environs), offrant des cornes de vues monumentales et d'autre part, bénéficie d'un emplacement valorisable dans un site naturel et patrimonial.

Tenant compte de son contexte et de ses caractéristiques, un traitement qui assure la transparence et la légèreté est à privilégier tout en s'inscrivant dans l'écriture architecturale des éléments de la serrurerie de ses environs.

Le barreaudage vertical fin assure un aspect sobre, moderne et léger et s'avère donc une réponse architecturale cohérente qui tient compte de son contexte. En outre, bien que, les volets constituent un élément de rupture dans le tissu naturel, ce traitement des garde-corps permet une certaine continuité écologique.

> Description :

Matériaux : acier galvanisé ou alu thermolaqué teinte Gris mousse RAL 7003.



Une lisse supérieure plate de section rectangulaire 20x50mm

Une lisse basse plate inférieure de section rectangulaire 20x50mm

Des montants verticaux situés toutes les 1,40m, aspect "fer plat" de section rectangulaire 20x50mm. Des barreaux verticaux ronds de diamètre 15mm espacés de 10cm.

Au niveau des escaliers, une double main courante avec éclairage LED intégré, sera placée à 85cm et à 65cm à partir du nez de marche. Celles-ci ainsi que leurs supports seront en inox, assurant un éclairage continu avec des points lumineux espacés de ...cm (VOIR NOTICE ST Suplice?)

Au niveau des paliers des escaliers, une simple main courante de même caractéristiques placée à 85cm de hauteur.

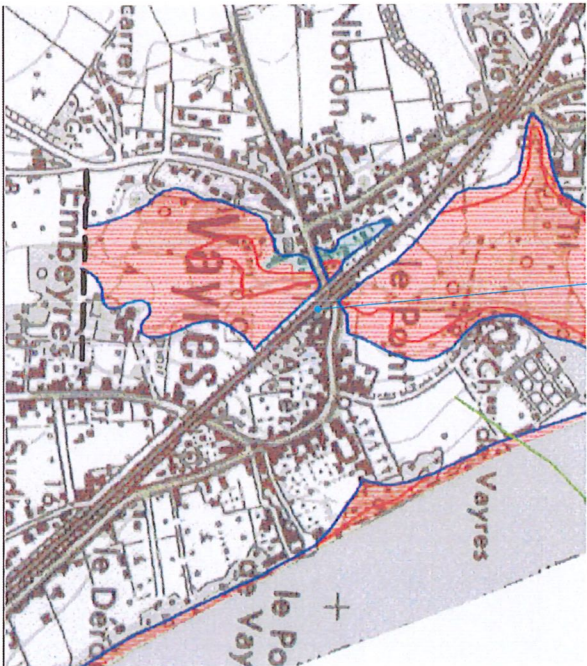
MOA : Sares & Cametions DSG Nouvelle Aquitaine Direction de projets					MOA : Sares & Cametions DSG Nouvelle Aquitaine Pôle OR					GARE DE VAYRES Conformité des quais					INDICE														
										N° d'attribution : 35308 VAYRES																			
NOTICE DESCRIPTIVE																													
570-574-008-04										A																			
Juillet 2025																													
-																													
EMETTEUR					DRGNA					VYR					PMR					DP									
LOC.					VYR					PMR					DP					DP11									
PROJET					VYR					PMR					DP					DP11									
PHASE					VYR					PMR					DP					DP11									
METIER + N° DOCUMENT										DP11										A									



Extrait de la carte montrant les zones concernées par les prescriptions en terme de traitement environnemental et paysager

Cette carte montre que le site objet de l'étude se trouve en dehors des espaces boisés classés mais aussi des zones du patrimoine paysager et écologique.

- ★ Patrimoine bâti, paysager ou élément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique
- Espace boisé classé



Extrait de la carte du zonage réglementaire du PPRI - Pièce N°5.1.3

La carte montre que le site objet de l'étude est en dehors des zones inondables, il n'est pas concerné par les règlements du PPRI

- Zone bleue
- Zone rouge
- Limite de la zone inondable
- Limite de la zone des hauteurs d'eau > à 1m
- Limite de la zone d'étude
- Cote de référence en m IGN69
- 8.05
- Vitesses des courants
- moyen (0.2m/s)

NOTICE DESCRIPTIVE
COMPLEMENT



Extrait de la carte montrant le périmètre du site Natura 2000

Cette carte montre que le site objet de l'étude est en dehors du site Natura 2000

Le projet a fait l'objet d'une étude environnementale. La conclusion mentionne que "Le projet, n'engendrera pas d'impact direct sur des habitats naturels d'intérêt communautaire ou sur des espèces d'intérêt communautaire qui ont justifié la désignation de sites au sein du réseau Natura 2000, dans le sens où :

- ☐ Il ne générera pas d'effet d'emprise sur des habitats naturels d'intérêt communautaire définis au niveau de ces sites,
- ☐ Il ne sera pas à l'origine de rejets, que ce soit en phase travaux ou en phase exploitation, susceptibles d'impacter ou de perturber les espèces ou les habitats d'intérêt communautaire rencontrés sur ces sites,
- ☐ Il ne renforcera pas l'effet barrière de l'infrastructure, notamment au niveau des vallées traversées et intégrées au réseau Natura 2000.

En définitive, on peut conclure que la réalisation du projet n'impliquera aucune incidence sur l'état de conservation des populations faunistiques et floristiques et des habitats naturels ayant justifié la désignation des sites Natura 2000 traversés par l'infrastructure ou longés par celle-ci. " Extrait paragraphe 3. Evaluation des incidences potentielles du projet sur le réseau Natura 2000 P.395 de l'étude d'impact - Volet 1 datant de juillet 2023.

MOA : Gares & Connexions DRG Nouvelle-Aquitaine Direction de projets		MOE : Gares & Connexions DRG Nouvelle-Aquitaine Pôle C/R		GARE DE VAYRES Conformité des quais		NOTICE DESCRIPTIVE		570-574-008-04 Septembre 2025		DRGNA	VYR	PMR	DP	DP11.2	A
SNC GARE		SNC GARE		Av. du Général Leclerc - 33530 VAYRES						EMETTEUR	LOC.	PROJET	PHASE	METIER + N° DOCUMENT	INDICE

-> La zone de stockage et la base vie n'entraîneront donc pas d'imperméabilisation de sols et seront sur des plateformes existantes, en dehors des zones EBC identifiées et des périmètres de patrimoine paysager. De plus, cette aire sera équipée d'un système d'assainissement et de traitement des eaux de ruissellement sur site. L'entreprise veillera à la remise en état de la parcelle à la fin du chantier

A	INDICE
---	--------